



## GLOSARIO DE TÉRMINOS

**CUALIFICACIÓN PROFESIONAL: IMPERMEABILIZACIÓN  
MEDIANTE MEMBRANAS FORMADAS CON LÁMINAS**

**Código: EOC582\_2**

**NIVEL: 2**



**Adhesivo:** productos de diferentes composiciones específicamente formulados para pegar o unir por contacto y mantener juntos elementos en construcción, tales como morteros cola o adhesivos de resinas.

**Adhesivos de resinas de reacción:** material de adherencia a base de dos componentes independientes en los que el endurecimiento se produce por la reacción entre ambos.

**Adhesivo de resinas en dispersión:** material de adherencia formado por la mezcla de componentes (ligantes orgánicos -resinas en dispersión acuosa-), en el que el endurecimiento se produce por evaporación del agua o disolvente.

**Aditivo:** sustancia o producto que se incorpora a las mezclas, antes o durante el amasado, produciendo la modificación de alguna de sus características, de sus propiedades habituales o de su comportamiento.

**Andamio de borriquetas:** estructura provisional (andamio) de una sola altura y plataforma apoyada en dos elementos extensibles o borriquetas, y que se utiliza fundamentalmente en trabajos de interiores de poca altura.

**Aparejo:** nombre de las distintas formas de disponer los ladrillos o sillares de un muro o cualquier otra fábrica y por extensión, a los demás materiales de construcción.

**Aparejo a junta corrida:** colocación de piezas rectangulares o cuadradas el formando juntas transversales continuas.

**Aparejo a matajunta:** colocación de piezas rectangulares o cuadradas formando juntas transversales alternas y discontinuas

**Árido:** pequeños fragmentos de roca con tamaños de arena y grava, que pueden ser de distinto origen y composición: de playa, de río, de cantera, obtenidos por machaqueo, etc. que se añaden al cemento o a la cal para forman hormigones o morteros

**Arranque:** punto a partir del cual se alza un arco, una bóveda o una cúpula; por extensión, punto de comienzo de cualquier elemento constructivo.

**Balizamiento:** elementos, fácilmente perceptibles, con objeto de delimitar una determinada zona de obra para control de desplazamientos, por motivos de seguridad u otros.

**Bandas de adherencia/refuerzo:** elementos laminares, de menor ancho que las láminas tipo (prefabricados o realizados mediante corte de láminas convencionales,



que, en la resolución de los puntos singulares de una cubierta, se utilizan para mejorar la adherencia específica de la membrana en ese punto, al tiempo que sirven de refuerzo al aumentar su masa. Deben de estar formadas por el mismo material utilizado para la realización de la membrana.

**Canalón:** en cubiertas inclinadas, canal fijado al alero de un tejado o realizado en medio de un faldón (canalón oculto, pesebre, pesebrón, etc.), destinado a recoger el agua procedente de los faldones y conducirla a las bajantes, gárgolas o similares; también se denomina canalón al canal de remate de un faldón en su parte superior, cuando se encuentra con un paramento vertical; en cubiertas planas canal al que se dirigen las escorrentías de un faldón para conducirlas a los sumideros o gárgolas.

**Canaleta:** canal prefabricado de sección rectangular que recoge el agua y la conduce hacia los sistemas de evacuación.

**Capas auxiliares del sistema de impermeabilización:** componentes del sistema de cubierta destinados a solventar tensiones o incompatibilidades entre otros componentes, o para complementar sus funciones; pueden realizar funciones separadoras, filtrantes, drenantes, retenedoras de agua, antipunzonantes, u otras.

**Capa de aislamiento:** componente de un sistema de cerramiento destinado a reducir su conductividad térmica y acústica.

**Capa de formación de pendientes:** capa o elemento del sistema de cubierta destinado a dar la pendiente de evacuación de agua a los paños o faldones para dirigirla hacia los sistemas de evacuación; en las cubiertas planas puede realizarse con mortero, hormigón, hormigón ligero, hormigón celular, paneles de aislamiento prefabricados con pendiente o mediante la inclinación de la base resistente (forjado).

**Capa de nivelación:** recubrimiento que se extiende para conseguir el nivel requerido de una superficie a pavimentar.

**Capa de protección del sistema de impermeabilización:** componente con el que se obtiene el acabado del sistema de impermeabilización, y que protege al resto los elementos de las acciones de la intemperie y, en cubiertas planas, de las solicitaciones derivadas del uso al que se destine la cubierta; pueden ser protecciones ligeras (autoprotecciones de la membrana, sistemas líquidos de protección, formulaciones para intemperie u otros) o pesadas (grava, pavimentos de todo tipo, losas de hormigón, aglomerado asfáltico y otros) y, en todo caso, compatibles con el uso de la cubierta.

**Capa de regularización:** masa de hormigón o mortero que se extiende sobre las un soporte para crear una superficie lisa y continua.



**Cercha:** cada una de las armaduras o vigas trianguladas, constituidas por barras sometidas a esfuerzos de tracción y compresión, dispuestas de forma paralela para sostener cubiertas o tejados.

**Claraboya:** dispositivo de iluminación cenital abierto en la cubierta o parte alta de las paredes que permite la entrada de luz.

**Cobertura:** capa superior de una cubierta destinada a la protección contra la intemperie del resto de los componentes del sistema.

**Conglomerante:** material capaz de unir fragmentos de sustancias y dar cohesión al conjunto para originar nuevos compuestos mediante transformaciones químicas de su masa.

**Cortadora:** cualquier tipo de máquina o herramienta para corte de materiales en construcción, sea portátil o fija.

**Cortadora radial:** máquina portátil para realización de cortes y otros trabajos – desbastado, lijado, pulido u otras- en función de los accesorios consumibles que se le acoplen –como discos de corte, cepillos, lijas u otros-. Se las conoce también como amoladoras.

**Cubierta:** elemento constructivo que cierra la parte exterior superior de un edificio, para protegerlo de las inclemencias del tiempo; techumbre; parte superior del cerramiento de un edificio.

**Cubierta inclinada:** cubierta que resuelve su impermeabilidad por la pendiente de sus faldones (normalmente superior al 5% o a un mínimo fijado para cada material), y el solapado de sus elementos o la aplicación de una membrana continua; también se las denominan tejados.

**Cubierta plana:** cubierta que, por tener pendientes inferiores al 5%, posibilita la utilización de su superficie; su estanquidad se resuelve con membranas continuas impermeables formadas a base de láminas o mediante la aplicación en continuo de productos líquidos o en pasta; también se las denominan terrazas.

**Cubilote:** recipiente metálico, de capacidad variable y forma troncocónica, provisto de una trampilla, de apertura manual en su parte inferior para descarga del material transportado, generalmente hormigón.

**Dispositivo anticaídas:** sistema de protección individual contra caídas de altura, formado por un arnés anticaídas, y los elementos de conexión que lo unen a un punto de anclaje seguro.



**Elementos emergentes y pasantes:** elementos singulares que sobresalen o atraviesan una cubierta, tales como las chimeneas.

**Elementos singulares de la cubierta plana:** elementos que rompen la continuidad del sistema de impermeabilización o estanquidad de una cubierta, precisando, para la solución de su impermeabilidad, soluciones constructivas específicas; en las cubiertas planas se consideran, fundamentalmente, los encuentros con sumideros, canalones o canaletas, con paramentos verticales, con las juntas de movimiento y con los elementos sobresalientes o pasantes.

**Elementos singulares de muros enterrados:** elementos que rompen la continuidad del sistema de estanquidad de un muro enterrado, precisando, para la solución de su impermeabilidad, soluciones constructivas específicas. Se consideran como tales, las juntas de movimiento, los remates superiores de la membrana, los encuentros con elementos pasantes (acometidas) y otros.

**Enmascaramiento:** cubrir ciertas partes de un soporte o de su entorno antes de sanear y regularizar para evitar provocarles manchas u otros daños.

**EPIs o Equipos de protección individual:** cualquier equipo destinado a ser llevado o sujetado por el trabajador para que lo proteja de uno o más riesgos que puedan amenazar su seguridad y/o su salud, así como cualquier complemento destinado al mismo fin.

**Equipos de trabajo:** herramientas y útiles, máquinas y medios auxiliares utilizados por el trabajador durante su actividad. Los equipos de protección individual y medios de protección colectiva se consideran como categorías propias.

**Escocia:** moldura cóncava de forma curva, realizada en el encuentro de la capa de que sirve de soporte a la membrana impermeable con los paramentos verticales de una cubierta plana, al objeto de minimizar las tensiones de doblado de la membrana.

**Escorrentía:** lámina de agua que corre por una superficie; en las cubiertas planas se diferencia la escorrentía superior, que discurre sobre la protección de la cubierta, de la inferior, que discurre sobre la membrana impermeable, debiendo de ser conducidas ambas a los sistemas de evacuación.

**Faldón:** cada una de las vertientes o planos inclinados de una cubierta plana, generalmente de forma triangular, que conducen el agua de las diferentes escorrentías hacia los sumideros, gárgolas o canalones.

**Fuelle:** elemento de la membrana impermeable formado mediante el plegado de una lámina en forma de bucle que, introducido en una junta, permite el movimiento de esta sin que afecte a la membrana.



**Gárgola:** elemento de desagüe de una cubierta o canalón, realizado en ménsula sobresaliente del plano de fachada, que permite la salida libre del agua hacia el exterior de los edificios, sin ser canalizada mediante bajantes.

**Hormigón:** material de construcción formado por una mezcla de cemento, áridos (arena y grava), agua y eventualmente algunos aditivos, en unas determinadas proporciones, que al fraguar y endurecer adquiere una considerable resistencia, adaptando su forma al molde sobre el que se vierte.

**Imprimación:** mezcla aplicada sobre una superficie para prepararla adecuadamente a fin de ser pintada o impermeabilizada, mediante la aplicación de una o varias capas de un producto que tapa los poros del soporte, lo protege de posibles reacciones químicas y/o mejora la adherencia para su posterior revestimiento.

**Juntas estructurales:** elemento constructivo que asume los movimientos relativos entre dos partes de una estructura o entre la estructura y otras con las cuales trabaja; también se les llama juntas de dilatación estructurales.

**Juntas de la cubierta plana:** son las propias de movimiento (dilatación / contracción, retracción, excesiva distancia entre juntas estructurales, etc.) de la capa de formación de pendientes e involucran a todos los elementos de la cubierta excepto a los estructurales; también se les llama juntas intermedias.

**Láminas:** elementos impermeables planos de pequeño espesor con los que se forman, en obra, las membranas para la impermeabilización de las cubiertas; pueden ser bituminosas o sintéticas, y se distribuyen en rollos de diferentes anchos tamaños según el material.

**Láminas bituminosas:** término genérico que engloba a todas las láminas de impermeabilización que utilizan el betún asfáltico en su composición; pueden ser de oxiasfalto, de betún modificado con polímeros (resinas), etc.

**Láminas sintéticas:** término genérico que engloba a todas las láminas de impermeabilización obtenidas mediante procedimientos industriales, generalmente mediante síntesis químicas; Pueden ser plásticas (PVC, EVA...) o elásticas (Butilo, EPDM...).

**Lima:** arista del diedro formado por dos faldones o vertientes de una cubierta o por un faldón y un muro.

**Limahoya:** intersección de dos faldones o vertientes en entrante, es decir, línea hacia la que se dirigen las aguas procedentes de los faldones que la forman.



**Limatesa:** intersección de dos faldones o vertientes en saliente, es decir, línea de la que se separan las aguas procedentes de los faldones que la forman.

**Losa con aislamiento incorporado:** pieza prefabricada de forma prismática utilizada para conformar protecciones transitables en cubiertas planas, formada por dos capas, la superior a modo de pavimento de terminación, y la capa inferior como aislamiento térmico y acústico, de espesor variable.

**Manga de bombeo:** elemento flexible para conducir y dirigir el vertido del mortero/hormigón bombeado desde un equipo de bombeo.

**Maquinillos elevadores:** máquina de alimentación eléctrica de tamaño y capacidad de carga reducidos utilizada para subir y bajar elementos colgados de un cable, también conocido como cabrestante mecánico.

**Medios de protección colectiva:** son los equipos de protección que ofrecen una seguridad simultánea a varios trabajadores frente a un mismo riesgo.

**Membrana:** elemento impermeable de una cubierta formado a partir de la unión de láminas impermeables o por capas continuas de impermeabilizaciones líquidas.

**Membrana bituminosa:** elemento impermeable de una cubierta formado mediante la unión de láminas bituminosas; según el número de capas de láminas soldadas entre sí pueden ser monocapas (de una sola capa) o multicapas (de dos –bicapas- o más capas –multicapas-) y dependiendo de su relación con el soporte de la membrana pueden ser adheridas o flotantes (no adheridas salvo en el perímetro y puntos singulares).

**Membrana sintética:** elemento impermeable de una cubierta formado mediante la unión de láminas sintéticas; generalmente se instalan en sistemas de una sola capa (monocapas) y no fijadas al soporte salvo en los perímetros y puntos singulares.

**Mezcladores:** máquinas utilizadas para el mezclado de pastas, morteros y adhesivos. Pueden ser portátiles de pequeño tamaño, o fijas de gran tamaño. Una variante de estas últimas son las hormigoneras.

**Mezcla predosificada:** combinación de dos o más materiales en polvo o en grano, dosificada en fábrica y suministrados a obra donde se mezclan según instrucciones y condiciones del fabricante

**Mortero:** mezcla plástica de uno o más ligantes orgánicos ó inorgánicos, áridos y, en su caso cargas finas, adiciones y/o aditivos que se utiliza, en albañilería, para ligar hiladas de ladrillo o bloque y para la realización de revocos.



**Muro enterrado:** estructura de contención rígida, lineal y vertical, destinada a detener masas de tierra u otros materiales sueltos.

**Panel de aislamiento:** elemento superficial, rígido y prefabricado destinado a reducir la conductividad de un cerramiento.

**Pañeado:** nivelar una superficie valiéndose de una regla o herramienta adecuada y tomando como base reglones u otras señales convenientemente dispuestas en la superficie; también se refiere a la planeidad de la superficie conformada por aristas y/o rastreles.

**Pastas:** mezcla de agarre y revestimiento formada por un conglomerante –yeso o cemento-, agua, y eventualmente, algún producto de adición.

**Peto:** elemento constructivo, generalmente de albañilería, que sirve de remate vertical en el perímetro de una cubierta.

**Placas bituminosas:** pieza plana que se utiliza para formar la cobertura de cubiertas inclinadas, de escaso grosor y de diferentes formas, prefabricada a partir de betunes asfálticos armados, autoprotectidos con pizarrilla de diferentes colores, a colocar mediante clavado o adherencia con solape a un tablero o a otra lamina bituminosa una cubierta

**Precios unitarios:** precios que se aplican a las unidades de medición de una obra para obtener, multiplicado por el valor de la medición, el valor presupuestado para dichas unidades.

**Rebosadero:** desagüe de seguridad de una cubierta plana o del canalón de una cubierta inclinada, para evitar la inundación en caso de obstrucción de los sumideros o de precipitaciones por encima de su capacidad de evacuación; también se les conoce como aliviaderos.

**Recursos:** medios materiales y humanos que se utilizan en la ejecución de la obra; en el documento entendemos incluidos los materiales de construcción y equipos de trabajo entre los recursos materiales, y los operarios que ejecutan las fábricas y ayudas a oficios como recursos humanos.

**Red de seguridad tipo horca:** sistema de protección colectiva constituido por una red (clasificada como tipo "v") y el soporte tipo horca (pescante) anclado o embutido en el forjado.

**Red tensa de seguridad:** sistema de protección colectiva constituido por una red anclada en todo su perímetro para cubrir huecos.



**Señalización:** conjunto de señales, indicaciones o advertencias de carácter informativo o admonitorio, tales como un panel, un color, una señal luminosa o acústica, pero también una comunicación verbal o una señal gestual, según proceda.

**Sistema de cubierta plana:** sistema constructivo formado a partir de una estructura portante (o base resistente, generalmente el forjado-) por una sucesión de capas complementarias (formación de pendientes, aislamiento térmico, membrana impermeable y protección como capas principales) y auxiliares, que permite, gracias a la levedad de sus pendientes de evacuación de agua, el uso de su superficie. Si las capas se disponen en continuo, sin separación se denomina cubierta continua, caliente o no ventilada, mientras que si se introduce una capa de ventilación se denomina cubierta discontinua, fría o ventilada.

**Sistema mixto de cubierta:** sistema de cubierta inclinada que, al no cumplir con las condiciones de impermeabilidad mediante el solape y la pendiente de los elementos de su cobertura, precisa del complemento de un sistema de impermeabilización –tal como una capa de placa bituminosa-.

**Sistema de impermeabilización:** membrana impermeable; por extensión se denomina sistema de impermeabilización al conjunto de membrana y aislamiento más las capas auxiliares que los complementan.

**Solapo:** o solape; en impermeabilización, parte de una lámina impermeable que monta sobre otra para garantizar la estanquidad de su unión en la formación de membranas.

**Soporte resistente del sistema de cubierta:** o base resistente; elemento resistente del edificio (generalmente forjado) que sirve de soporte al sistema de cubierta.

**Suelo:** según el Código Técnico de la Edificación, último elemento constructivo pisable antes del terreno; pueden ser suelos elevados (cámaras sanitarias), soleras o placas.

**Sumidero:** elemento prefabricado, construido en PVC, plomo o hierro fundido, formado por una cubeta cóncava y una rejilla de protección, colocado en un hueco practicado en el soporte, y cuya función es la de recoger las aguas pluviales o de locales húmedos.

**Tiempo de maduración:** intervalo de tiempo entre la preparación de una mezcla y el momento en que está lista para el uso.

**Tiempo de vida útil:** periodo de tiempo posterior al amasado durante el cual una mezcla es utilizable.



**Torres de trabajo:** estructuras de andamio tubular de dimensiones reducidas en planta y alzado, que pueden ser fijas o móviles.