



GLOSARIO DE TÉRMINOS UTILIZADOS EN PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y REALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO Y SUPERVISIÓN DEL MONTAJE DE REDES Y SISTEMAS DE DISTRIBUCIÓN DE FLUIDOS

AMFEC (Análisis de modos de fallo efectos y criticidad): Es una metodología simple, que de forma clara y concisa nos permite entender la forma en la que opera un sistema, pero sobre todo la forma en la que falla.

Avería: Supone la parada inmediata de un equipo necesario.

Componente: Unidad perteneciente a un conjunto, que generalmente no es funcional por sí misma.

CTE: Código técnico de edificación.

EPI: Equipo de protección individual.

Especificaciones Técnicas: Conjunto de documentos que forman parte del proyecto o memoria técnica de la instalación y que definen los requerimientos de materiales, ejecución y pruebas a realizar en las diferentes fases de la instalación.

Fallo: Puede mantenerse el equipo o la instalación operativa aún con ese fallo.

Mantenimiento: Conjunto de operaciones y cuidados necesarios para que instalaciones, edificios, industrias, entre otras, puedan seguir funcionando adecuadamente.

Manual de uso y mantenimiento: Documento de una instalación que contendrá al menos las instrucciones de seguridad, manejo y maniobra, así como los programas de funcionamiento, mantenimiento preventivo y gestión energética de la instalación.

Procedimientos: Es una serie ordenada de acciones que se orienta al logro de un fin o meta determinado. Se puede distinguir, en función de la naturaleza de las acciones que implican, entre procedimientos de componente motriz y de componente cognitivo. A su vez, los procedimientos pueden presentar distinto grado de generalidad, en función del número de acciones implicadas en su ejecución, de la estabilidad con la que tales acciones deban ser realizadas y del tipo de meta al se orientan. Este tipo de contenido básicamente engloba a las denominadas destrezas, técnicas y estrategias.

Prueba de estanqueidad: Consiste en probar hidrostáticamente las redes, a fin de asegurar su estanqueidad, antes de quedar ocultas.



Prueba de libre dilatación: Consiste en calentar los circuitos a la temperatura de trabajo máxima, comprobando que no se han producido deformaciones en ningún elemento ni tramo de tubería y que los elementos de dilatación han funcionado.

Puesta a punto: Es la operación que consiste en revisar y ajustar un mecanismo, dispositivo o instalación, para comprobar que responde adecuadamente.

RITE: Reglamento de instalaciones térmicas en edificios.

Sistema: conjunto de equipos y aparatos que, relacionados entre sí, constituyen una instalación.

Unidad terminal: Equipo receptor de aire o agua de una instalación centralizada que actúa sobre las condiciones ambientales de una zona acondicionada.

Utillaje: Conjunto de útiles necesarios para una industria.